

## ZAPYTANIE O CENĘ NR 6/2022

Dotyczące wykonania 5-cio letnich przeglądów instalacji elektrycznej, piorunochronnej, wyłączników prądu, oraz wykonanie rocznego pomiaru rezystancji izolacji i pomiar oświetlenia w budynkach placówek obsługiwanych przez Centrum Usług Wspólnych w Szprotawie według załączonego wykazu, zgodnie z art. 62 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 ze zm.).

Niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.), wartość nie przekracza kwoty wskazanej w art.2 ust. 1 pkt. 1.

Centrum Usług Wspólnych w Szprotawie zwraca się z prośbą o przedstawienie oferty cenowej z uwzględnieniem poniższych wymagań

### **1. Nazwa i adres Zamawiającego:**

Centrum Usług Wspólnych w Szprotawie

Plac Kościelny 2, 67-300 Szprotawa

NIP: 924-191-33-62

Ileć w zapytaniu jest mowa o:

- a) WYKONAWCY, należy przez to rozumieć podmiot, do którego zostało skierowane niniejsze zapytanie lub który złoży ofertę w odpowiedzi na niniejsze zapytanie,
- b) ZAMAWIAJĄCYM, należy rozumieć każdą odrębną jednostkę obsługiwaną przez Centrum Usług Wspólnych w Szprotawie:

Zespół Przedszkolny w Szprotawie

Zespół Szkół Ogólnokształcących w Szprotawie

Szkoła Podstawowa nr 1 w Szprotawie

Szkoła Podstawowa w Wiechlicach

Szkoła Podstawowa w Długiem

Szkoła Podstawowa w Lesznie Górnym

**Część I zamówienia – okresowe roczne i pięcioletnie kontrole instalacji elektrycznej i piorunochronnej**

**2. Opis przedmiotu zamówienia:**

2.1. Obowiązkowe okresowe kontrole instalacji elektrycznej i piorunochronnej dokonywane raz na 5 lat, które powinny zawierać:

- 1) oględziny instalacji elektrycznej, urządzeń elektrycznych oraz osprzętu narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działanie czynników występujących podczas użytkowania obiektu na zewnątrz budynku oraz we wszystkich pomieszczeniach wewnątrz budynku, sprawdzenie instalacji elektrycznej w zakresie prawidłowości połączeń, izolacji i ułożenia przewodów, sprawdzenie instalacji elektrycznych w zakresie stanu prawidłowości osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, sprawdzenie kompletności tablic i oznaczeń,
- 2) oględziny instalacji odgromowej sprawdzenie instalacji odgromowej w zakresie stanu prawidłowości połączeń, mocowań i ułożenia przewodów,
- 3) pięcioletnie pomiary elektryczne w zakresie
  - a. skuteczności ochrony przeciwporażeniowej tj. pomiary skuteczności zerowania lub inaczej pomiary impedancji pętli zwarcia,
  - b. rezystancji izolacji obwodów I-fazowych,
  - c. rezystancji izolacji obwodów III-fazowych,
  - d. wyłączników różnicowoprądowych,
  - e. rezystancji uziomów instalacji odgromowej (pomiary rezystancji uziemienia),
  - f. wykonanie pomiarów skuteczności ochrony złącz, tablic

2.2 obowiązkowe roczne pomiary rezystancji izolacji w budynkach użyteczności publicznej, w których może przebywać więcej niż 50 osób,

2.3 roczny pomiar instalacji odgromowej,

2.4 roczny przegląd oświetlenia ewakuacyjnego.

**3. Sposób realizacji usługi:**

1. Wszelkie przeglądy instalacji elektrycznej i piorunochronnej oraz roczne pomiary rezystancji izolacji i natężenia oświetlenia powinny być wykonane zgodnie z wymogami

określonymi w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351, ze zm.), ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2021 r., poz. 716 ze zm. ) oraz Polskimi Normami.

2. Wykonawca użyje do wykonania usługi własnego sprzętu i urządzeń oraz materiałów.

Wszystkie wykorzystane urządzenia pomiarowe muszą posiadać aktualne świadectwa legalizacji, której kopię należy przekazać do siedziby Zamawiającego.

3. Wykonawca poinformuje osobę odpowiedzialną ze strony Zamawiającego o wszelkich zauważonych podczas przeglądów nieprawidłowościach, które mogłyby spowodować awarię a w przypadku zauważenia dysfunkcji - wstępne oszacowanie kosztów naprawy.

4. Z przeprowadzonych przeglądów w poszczególnych budynkach należy sporządzić protokoły w wersji papierowej, w tym

- a. protokół badania kabli NN,
- b. protokół badania izolacji obwodów,
- c. protokół badania włączników różnicowo-prądowych,
- d. protokół badania instalacji odgromowych i uziomów,
- e. protokół badania natężenia ewakuacyjnego i awaryjnego,
- f. protokół skuteczności ochrony przed porażeniem

5. Sporządzoną dokumentację Wykonawca winien przekazać Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia zakończenia czynności.

6. Wykonawca zobowiązany będzie do wystawienia odrębnych rachunków lub faktur na poszczególne jednostki oświatowe obsługiwane przez CUW wykazane w spisie obiektów w celu obciążenia kosztami wykonanych czynności podmiotów faktycznie władających nieruchomością.

7. Zalecenia ujęte w protokołach sporządzonych w toku kontroli powinny być sformułowane w układzie zhierarchizowanym określającym stopień pilności i rygor czasowy ich wykonania. Zalecenia te powinny obejmować zasady postępowania zmierzające do wykonania niezbędnych napraw.

8. Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z poszczególnymi użytkownikami obiektu, szczegółowego terminu wykonania przeglądu lub pomiaru z zastrzeżeniem jego realizacji nie później niż data wskazana w załączniku nr 1 do niniejszego zapytania.

9. Wykonawca będzie świadczył usługę tylko w tych jednostkach, gdzie wymagane są terminy na rok 2022.

10. Wykonawca zobowiązany będzie do świadczenia usług po pisemnym zleceniu przez dyrektora szkoły wg harmonogramu:

**Wykaz budynków objętych kontrolą stanu technicznego w zakresie badań i pomiarów instalacji elektrycznej i odgromowej**

placówka	ilość budynków	adres	ilość pomieszczeń użytkowych*	data ostatniego przeglądu rocznego instalacji elektrycznej	data ostatniego przeglądu 5-letniego instalacji elektrycznej	data ostatniego przeglądu instalacji odgromowej
Zespół Przedszkolny w Szprotawie	3	ul. Rolna 1	14	01.05.2021	01.05.2021	01.05.2021
		ul. Parkowa 4a	18	01.05.2021	01.05.2021	01.05.2021
		ul. Waszyngtona 5	25	01.06.2021	01.06.2021	01.06.2021
Zespół Szkół Ogólnokształcących w Szprotawie	3	ul. Sobieskiego 58	49	01.06.2021	01.06.2021	01.06.2021
	1	ul. Niepodległości 7	24	01.08.2021	01.09.2019	01.09.2019
Szkoła Podstawowa nr 1 w Szprotawie	2	ul. Kopernika 22	73	01.07.2021	02.07.2021	01.09.2020
		ul. Plac Kościelny 3	44			01.09.2020
Szkoła Podstawowa w Wiechlicach	1	ul. Brzozowa 17	56	01.06.2021	01.12.2019	01.02.2017
Szkoła Podstawowa w Lesznie Górnym	2	ul. Szkolna 2a	51	01.06.2021	01.06.2017	01.06.2021
Szkoła Podstawowa w Długiem	1	Długie 79	27	01.05.2021	01.05.2021	01.05.2021
Szkoła Podstawowa w Siecieborzycach	2	Siecieborzyce 49a	22	01.05.2021	01.11.2019	01.05.2021
		ul. Sienkiewicza 4	1	01.05.2021	01.05.2021	01.05.2021
OSiR						

\*podane liczby mają charakter szacunkowy stanowiący pomoc w wyliczeniu stawki w ramach przedmiotu zamówienia.

**Część II zamówienia – pomiar natężenia oświetlenia**

1. Pomiar oświetlenia ogólnego w tym pomiar tablicy
2. Pomiar oświetlenia stanowiska pracy ucznia
3. Pomiar oświetlenia ogólnego Sali gimnastycznej
4. Pomiar oświetlenia ogólnego ciągów komunikacyjnych (korytarz, schody)

**Wykaz budynków i pomieszczeń objętych kontrolą z zakresu pomiaru oświetlenia**

placówka	adres	ilość sal przedszkoln ych	ilość korytarzy	ilość sal gimnastycznych	Ilość sal lekcyjnych
Zespół Przedszkolny w Szprotawie	Przedszkole nr 1 ul. Rolna 1	5	3	0	0
	Przedszkole nr 2 ul. Parkowa 4a	4	4	0	0
	Przedszkole nr 3 ul. Waszyngtona 5	6	1	1	0
	Filia, ul. Sobieskiego 58	3	0	0	0
Szkoła Podstawowa nr 1w Szprotawie	ul. Kopernika 22	0	6	2	25
	ul. Plac Kościelny 3	0	5	1	14
Zespół Szkół Ogólnokształcących w Szprotawie	ul. Sobieskiego 58	0	7	1	16
	ul. Niepodległości 7	0	3	2	19
Szkoła Podstawowa w Wiechlicach	ul. Brzozowa 17	3	5	1	24
Szkoła Podstawowa w Lesznie Górnym	ul. Szkolna 2a	2	1	1	9
	budynek nr 2	0	0	0	1
Szkoła Podstawowa w Długiem	Długie 79	2	4	1	8
Szkoła Podstawowa w Siecieborzycach	Siecieborzyce 49a	2	2	1	8
OSiR, sala gimnastyczna	ul. Sienkiewicza 4	0	2	1	0

podane liczby mają charakter szacunkowy stanowiący pomoc w wyliczeniu stawki  
w ramach przedmiotu zamówienia.

## **9. Termin realizacji przedmiotu zamówienia:**

- 1) Realizacja zamówienia rozpocznie się po uprzednim pisemnym zleceniu dyrektora szkoły.

## **10. Warunki udziału w postępowaniu oraz sposób dokonywania oceny spełnienia**

### **tych warunków:**

- 1) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca posiadał wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonywania przedmiotu zamówienia. Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje osobami posiadającymi uprawnienia do wykonywania czynności.
- 2) Wykonawca podczas wykonywania przedmiotu zamówienia może polegać na podwykonawcach po uzyskaniu zgody zlecniodawcy.

## **11. Wynagrodzenie:**

- 1) Cena brutto wskazana w ofercie powinna uwzględniać wszystkie wymogi, o których mowa w zapytaniu ofertowym, w tym zawierać wszelkie koszty niezbędne do prawidłowego i pełnego wykonania przedmiotu zamówienia.
- 2) Wszystkie ewentualne upusty, rabaty, bonifikaty i promocje zastosowane przez Wykonawcę muszą być uwzględnione w cenie oferty.
- 3) W ofercie należy podać kwotę wynagrodzenia w rozbiciu na cenę netto i obowiązujący podatek VAT za wykonanie wszelkich czynności niezbędnych do należytego wykonania przedmiotu umowy.

## **12. Opis sposobu przygotowania oferty:**

- 1) Każdy oferent przedkłada tylko jedną ofertę,
- 2) Oferenci ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty
- 3) Kompletna oferta powinna zawierać prawidłowo wypełnione:
  - a) formularz ofertowy - załącznik nr 1,
  - b) aktualny odpis- kopia z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji,
  - c) wykaz – załącznik nr 2
- 4) Ofertę należy przygotować w języku polskim.

- 5) Oferta powinna zawierać nazwę i dane teleadresowe Wykonawcy.

**13. Opis kryteriów, którymi będzie się kierował Zamawiający przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny oferty:**

- 1) Cena - 100%:

**14. Dodatkowe informacje:**

- 3) Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania lub części na każdym jego etapie bez podania przyczyn.
- 4) Zamawiający zastrzega sobie możliwość negocjacji zaoferowanej ceny.
- 5) Wykonawcy zostaną poinformowani o dokonany wyborze drogą elektroniczną.

**15. Termin składania ofert:**

- 1) Oferty, które wpłyną po wyznaczonym terminie nie będą rozpatrzone.
- 2) Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 20.04.2022 r. do godz. 10<sup>00</sup> w formie:
  - a) elektronicznej podpisaną certyfikatem kwalifikowanym lub podpisaną i opieczętowaną ofertę należy zeskanować i przesłać na adres e-mail:  
[j.sztejner@cuw-szprotawa.pl](mailto:j.sztejner@cuw-szprotawa.pl)
  - b) pisemnej (osobiście) na adres: Centrum Usług Wspólnych Plac Kościelny 2, 67-300 Szprotawa.
  - c) złożenie zapytania ofertowego, jak też otrzymanie w wyniku zapytania oferty cenowej nie jest równoznaczne ze złożeniem zamówienia przez Zamawiającego i nie łączy się z koniecznością zawarcia przez niego umowy.
  - d) Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
  - e) Wykonawcy zostaną poinformowani o dokonany wyborze drogą elektroniczną.

**Załączniki**

1. Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy.
2. Załącznik nr 2 - wykaz