

ZAPYTANIE OFERTOWE NR 3/2021

Dotyczące wykonanie 5-cio letnich przeglądów instalacji elektrycznej, piorunochronnej, wyłączników prądu, oraz wykonanie rocznego pomiaru rezystancji izolacji i oświetlenia w budynkach Jednostek Obsługiwanych przez Centrum Usług Wspólnych w Szprotawie według załączonego wykazu, zgodnie z art. 62 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r Prawo budowlane (Dz U. z 2020 r, poz 1333, poz 471).

Niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Wartość nie przekracza kwoty wskazanej w art.2 ust. 1 pkt. 1

Centrum Usług Wspólnych w Szprotawie zwraca się z prośbą o przedstawienie oferty cenowej z uwzględnieniem poniższych wymagań

1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Centrum Usług Wspólnych w Szprotawie

Plac Kościelny 2, 67-300 Szprotawa

NIP: 924-191-33-62

Ilekoć w zapytaniu jest mowa o:

- a) WYKONAWCY, należy przez to rozumieć podmiot, do którego zostało skierowane niniejsze zapytanie lub który złoży ofertę w odpowiedzi na niniejsze zapytanie,
- b) ZAMAWIAJĄCYM, należy rozumieć każdą odrębną jednostkę obsługiwaną przez Centrum Usług Wspólnych:

Zespół Przedszkolny w Szprotawie

Szkoła podstawowa nr 1 w Szprotawie

Szkoła Podstawowa nr 2 w Szprotawie

Szkoła Podstawowa w Wiechlicach

Szkoła Podstawowa w Długiem

Szkoła Podstawowa w Lesznie Górnym

Szkoła Podstawowa w Siecieborzycach

2. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Obowiązkowe okresowe kontrole instalacji elektrycznej i piorunochronnej dokonywane raz na 5 lat, które powinny zwierać

1.1 oględziny instalacji elektrycznej, urządzeń elektrycznych oraz osprzętu narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działanie czynników występujących podczas użytkowania obiektu na zewnątrz budynku oraz we wszystkich pomieszczeniach wewnątrz budynku, sprawdzenie instalacji elektrycznej w zakresie prawidłowości połączeń, izolacji i ułożenia przewodów, sprawdzenie instalacji elektrycznych w zakresie stanu prawidłowości osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, sprawdzenie kompletności tablic i oznaczeń,

1.2 oględziny instalacji odgromowej sprawdzenie instalacji odgromowej w zakresie stanu prawidłowości połączeń, mocowań i ułożenia przewodów,

1.3 pięcioletnie pomiary elektryczne w zakresie

- a. skuteczności ochrony przeciwporażeniowej tj. pomiary skuteczności zerowania lub inaczej pomiary impedancji pętli zwarcia,
 - b. rezystancji izolacji obwodów I-fazowych,
 - c. rezystancji izolacji obwodów III-fazowych,
 - d. wyłączników różnicowoprądowych,
 - e. rezystancji uziomów instalacji odgromowej (pomiary rezystancji uziemienia),
 - f. wykonanie pomiarów skuteczności ochrony złączy, tablic
2. obowiązkowe roczne pomiary rezystancji izolacji w budynkach użyteczności publicznej, w których może przebywać więcej niż 50 osób,
 3. roczny pomiar natężenia oświetlenia ,
 4. roczny pomiar instalacji odgromowej,
 5. roczny przegląd oświetlenia ewakuacyjnego.

3. Sposób realizacji usługi:

1. Wszelkie przeglądy instalacji elektrycznej i piorunochronnej oraz roczne pomiary rezystancji izolacji i natężenia oświetlenia powinny być wykonane zgodnie z wymogami określonymi w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz U z 2020 r, poz 1333, poz 471), ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r Prawo energetyczne (Dz U z 2020 r, poz 833 ze zm) oraz Polskimi Normami.
2. Wykonawca użyje do wykonania usługi własnego sprzętu i urządzeń oraz materiałów. Wszystkie wykorzystane urządzenia pomiarowe muszą posiadać aktualne świadectwa legalizacji, której kopię należy przekazać do siedziby Zamawiającego.
3. Wykonawca poinformuje osobę odpowiedzialną ze strony Zamawiającego o wszelkich zauważonych podczas przeglądów nieprawidłowościach, które mogłyby spowodować awarię a w przypadku zauważenia dysfunkcji - wstępne oszacowanie kosztów naprawy.
4. Z przeprowadzonych przeglądów w poszczególnych budynkach należy sporządzić protokoły w wersji papierowej, w tym
 - a. protokół badania kabli NN,
 - b. protokół badania izolacji obwodów,
 - c. protokół badania wyłączników różnicowo-prądowych,
 - d. protokół badania instalacji odgromowych i uziomów,
 - e. protokół badania natężenia oświetlenia,
 - f. protokół badania natężenia ewakuacyjnego i awaryjnego,
 - g. protokół skuteczności ochrony przed porażeniem
5. Sporządzoną dokumentację Wykonawca winien przekazać Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia zakończenia czynności.
6. Wykonawca zobowiązany będzie do wystawienia odrębnych rachunków lub faktur na poszczególne jednostki organizacyjne obsługiwane przez CUW wykazane w spisie obiektów w celu obciążenia kosztami wykonanych czynności podmiotów faktycznie władających nieruchomością.
7. Zalecenia ujęte w protokołach sporządzonych w toku kontroli powinny być sformułowane w układzie zhierarchizowanym określającym stopień pilności i rygor czasowy ich wykonania Zalecenia te powinny obejmować zasady postępowania zmierzające do wykonania niezbędnych napraw.
8. Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z poszczególnymi użytkownikami obiektu, szczegółowego terminu wykonania przeglądu lub pomiaru z zastrzeżeniem jego realizacji nie później niż data wskazana w załączniku nr 1 do niniejszego zapytania.
9. W trakcie trwania zamówienia Zamawiający zastrzega prawo do zmiany w wykazie budynków, w zakresie max 30 % w przypadku, gdy:
 - a. w trakcie trwania zamówienia dany obiekt zostanie przeznaczony do sprzedaży,
 - b. w trakcie trwania zamówienia Zamawiający uzna brak potrzeby przeprowadzenia przeglądu.
10. Wykonawca będzie świadczył usługę tylko w tych jednostkach, gdzie wymagane są terminy na rok 2021.

11. Wykonawca zobowiązany będzie do świadczenia usług w okresie od dnia podpisania umowy. do 31.12.2021 r., dla jednostek obsługiwanych:

Wykaz budynków objętych kontrolą stanu technicznego w zakresie badań i pomiarów instalacji elektrycznej i odgromowej

placówka	ilość budynków	adres	ilość pomieszczeń użytkowych	data ostatniego przeglądu rocznego instalacji elektrycznej	data ostatniego przeglądu 5-letniego instalacji elektrycznej	data ostatniego przeglądu instalacji odgromowej
Zespół Przedszkolny	3	Rolna 1	14	15.01.2020	2016	2020
		Parkowa 4a	18			2017
		Waszyngtona 5	25			2018
Szkoła Podstawowa nr 1	2	Kopernika 22	73	01.09.2020	Wrzesień 2020	Wrzesień 2020
		Plac Kościelny 3	44			Wrzesień 2020
Szkoła Podstawowa nr 2	3	Sobieskiego 58	49	Listopad 2020	Czerwiec 2016	2014
Szkoła Podstawowa w Wiechlicach	1	Brzozowa 17	56	Grudzień 2020	Grudzień 2018	Luty 2017
Szkoła Podstawowa w Lesznie Górnym	2	Szkolna 2a	51	Październik 2020	Wrzesień 2018	Listopad 2019
Szkoła Podstawowa w Długiem	1	Długie 79	27	Listopad 2020	Grudzień 2017	Grudzień 2016
Szkoła Podstawowa w Siecieborzycach	1	Siecieborzyce 49a	22	Listopad 2020	Listopad 2019	Listopad 2019

*podane liczby mają charakter szacunkowy stanowiący pomoc w wyliczeniu stawki w ramach przedmiotu zamówienia.

Termin realizacji przedmiotu zamówienia:

Umowa zawarta zostanie na czas określony: od dnia podpisania umowy do 31.12.2021 r. pomiędzy Wykonawcą a Dyrektorem każdej jednostki.

3. Warunki udziału w postępowaniu oraz sposób dokonywania oceny spełnienia tych warunków:

- 1) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca posiadał wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonywania przedmiotu zamówienia. Zamawiający uzna powyższy warunek za

spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje osobami posiadającymi uprawnienia do wykonywania czynności.

- 2) Wykonawca podczas wykonywania przedmiotu zamówienia może polegać na podwykonawcach po uzyskaniu zgody zlecniodawcy.

4. Wynagrodzenie:

- 1) Cena brutto wskazana w ofercie powinna uwzględniać wszystkie wymogi, o których mowa w zapytaniu ofertowym, w tym zawierać wszelkie koszty niezbędne do prawidłowego i pełnego wykonania przedmiotu zamówienia.
- 2) Wszystkie ewentualne upusty, rabaty, bonifikaty i promocje zastosowane przez Wykonawcę muszą być uwzględnione w cenie oferty.
- 3) W ofercie należy podać kwotę wynagrodzenia w rozbiu na cenę netto i obowiązujący podatek VAT za wykonanie wszelkich czynności niezbędnych do należytego wykonania przedmiotu umowy.

5. Opis sposobu przygotowania oferty:

- 1) Każdy oferent przedkłada tylko jedną ofertę,
- 2) Oferenci ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty
- 3) Kompletna oferta powinna zawierać prawidłowo wypełniony:
 - a) formularz ofertowy - załącznik nr 1,
 - b) aktualny odpis- kopia z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji,
 - c) zgodę na przetwarzanie danych - załącznik nr 2,
- 4) Ofertę należy przygotować w języku polskim.
- 5) Oferta powinna zawierać nazwę i dane teleadresowe Wykonawcy.

6. Opis kryteriów, którymi będzie się kierował Zamawiający przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny oferty:

- 1) Cena - 100%:

7. Dodatkowe informacje:

- 1) Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyn.
- 2) Zamawiający zastrzega sobie możliwość negocjacji zaoferowanej ceny.
- 3) Wykonawcy zostaną poinformowani o dokonanych wyborze drogą elektroniczną.

8. Termin składania ofert:

1. Oferty, które wpłyną po wyznaczonym terminie nie będą rozpatrzone.
2. Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 20.04.2021 r. do godz. 10⁰⁰ w formie:
 - a. pisemnej (osobiście) na adres: Centrum Usług Wspólnych Plac Kościelny 2, 67-300 Szprotawa.
 - b. w wersji elektronicznej podpisaną certyfikatem kwalifikowanym lub podpisaną i opieczętowaną ofertę należy zeskanować i przesłać na adres e-mail: j.sztejner@cuw-szprotawa.pl

c. złożenie zapytania ofertowego, jak też otrzymanie w wyniku zapytania oferty cenowej nie jest równoznaczne ze złożeniem zamówienia przez Zamawiającego i nie łączy się z koniecznością zawarcia przez niego umowy.

d. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

e. Wykonawcy zostaną poinformowani o dokonany wyborze drogą elektroniczną.

Załączniki

1. Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy.
2. Załącznik nr 2 - Zgoda na przetwarzanie danych.
3. Załącznik nr 3 – Wzór umowy
4. Załącznik nr 4 – Oświadczenie
5. Załącznik nr 5 – Wykaz osób