

ZAPYTANIE OFERTOWE NR 4/2021

Dotyczące wykonania okresowych przeglądów przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) wraz z przeglądami urządzeń grzewczych i gazowych w budynkach jednostek obsługiwanych przez Centrum Usług Wspólnych w Szprotawie zgodnie z wymogami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, ze zm.), w zakresie instalacji gazowych oraz przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych).

Niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Wartość nie przekracza kwoty wskazanej w art.2 ust. 1 pkt. 1

Centrum Usług Wspólnych w Szprotawie jako centralny zamawiający zwraca się z prośbą o przedstawienie oferty cenowej z uwzględnieniem poniższych wymagań.

1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Centrum Usług Wspólnych w Szprotawie

Plac Kościelny 2, 67-300 Szprotawa

NIP: 924-191-33-62

Ilekroć w zapytaniu jest mowa o:

- a) WYKONAWCY, należy przez to rozumieć podmiot, do którego zostało skierowane niniejsze zapytanie lub który złoży ofertę w odpowiedzi na niniejsze zapytanie,
- b) ZAMAWIAJĄCYM, należy rozumieć każdą odrębną jednostkę obsługiwaną przez Centrum Usług Wspólnych:

Zespół Przedszkolny w Szprotawie

Szkoła podstawowa nr 1 w Szprotawie

Szkoła Podstawowa nr 2 w Szprotawie

Szkoła Podstawowa w Wiechlicach

Szkoła Podstawowa w Długiem

Szkoła Podstawowa w Lesznie Górnym

Szkoła Podstawowa w Siecieborzycach

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Zgodnie z art. 62 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie okresowych przeglądów przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) w szczególności:

- 1) sprawdzenie jeden raz w roku prawidłowości podłączeń do przewodów kominowych urządzeń grzewczych i wentylacyjnych,
- 2) dwa razy w roku czyszczenie przewodów spalinowych (jeden raz na pół roku),
- 3) cztery razy w roku czyszczenie przewodów dymowych (jeden raz na kwartał),
- 4) jeden raz w roku czyszczenie przewodów wentylacyjnych.
- 5) Zakres rzeczowy umowy obejmuje również:

- a) sprawdzenie ogólnego stanu technicznego przewodów dymowych, spalinowych i wentylacyjnych na całej ich długości wraz z badaniem połączeń urządzeń, przyborów, czopuchów, rur, łączników, drzwiczek kominowych;
- 2) sprawdzenie drożności przewodów dymowych, spalinowych i wentylacyjnych oraz prawidłowości wlotów i wylotów przewodów,
- 3) dwukrotne czyszczenie przewodów spalinowych wraz z usunięciem powstałych przy czyszczeniu brudów i odpadów – pierwsze czyszczenie w terminie do końca czerwca 2021, drugie czyszczenie w terminie do 15 grudnia 2021;
- 4) czterokrotne czyszczenie przewodów dymowych wraz z każdorazowym usunięciem sadzy i uporządkowaniem miejsca pracy. Do zakresu należy również zabezpieczenie wszelkich otworów przed zanieczyszczeniem lokali podczas prowadzenia czyszczenia – pierwsze czyszczenie w terminie do końca maja 2021, drugie czyszczenie w terminie do końca czerwca 2021, trzecie czyszczenie w terminie do końca września 2021, czwarte czyszczenie w terminie do 15 grudnia 2021;
- 5) jednokrotne czyszczenie przewodów wentylacyjnych wraz z demontażem i ponownym montażem krat, łącznie z usunięciem gniazd i drobnych rzeczy naniesionych przez ptaki a także pozostałości po czyszczeniu – czyszczenie w terminie do 30 września 2021;
- 6) badanie szczelności przewodów;
- 7) badanie prawidłowości podłączeń urządzeń do jednego przewodu, a w przypadkach nieprawidłowych podłączeń wskazanie rozwiązań (przełączeń) doprowadzających do stanu prawidłowego,
- 8) sprawdzenie występowania właściwych nawiewów w drzwiach łazienek i ubikacji wraz z poinformowaniem Zamawiającego o przystonieniach krat wentylacyjnych poprzez np. sufity podwieszane, szafki wplecione taśmy papierowe itp.;
- 9) ustalenie przyczyn wadliwego funkcjonowania kanałów, włączy i wylotów wraz ze wskazaniem koniecznych do wprowadzania prac likwidujących nieprawidłowości;
- 10) niezwłoczne zgłoszenie Zamawiającemu wszystkich stanów zagrożenia;

3. Sposób realizacji usługi:

- 1) Wykonawca zobowiązany będzie do świadczenia usług w okresie od dnia podpisania umowy. do 31.12.2021 r., dla jednostek obsługiwanych:

placówka	ilość budynków	adres	rodzaj ogrzewania
Zespół Przedszkolny w Szprotawie	3	Rolna 1	gaz
		Parkowa 4a	gaz
		Waszyngtona 5	gaz
Szkoła Podstawowa nr 1 w Szprotawie	2	Kopernika 22	gaz
		Plac Kościelny 3	gaz
Szkoła Podstawowa nr 2 w Szprotawie	3	Sobieskiego 58	gaz
Szkoła Podstawowa w Wiechlicach	1	Brzozowa 17	gaz
Szkoła Podstawowa w Lesznie Górnym	2	Szkolna 2a	węgiel

Szkoła Podstawowa w Długiem	1	Długie 79	węgiel
Szkoła Podstawowa w Siecieborzycach	2	Siecieborzyce 49a	gaz
		budynek OSiR w Szprotawie	gaz

*podane liczby stanowią pomoc w wyliczeniu stawki w ramach przedmiotu zamówienia.

Termin realizacji przedmiotu zamówienia:

Umowa zawarta zostanie na czas określony: od dnia podpisania umowy do 31.12.2021 r. pomiędzy Wykonawcą a Dyrektorem każdej jednostki.

4. Warunki udziału w postępowaniu oraz sposób dokonywania oceny spełnienia tych warunków:

- 1) Wykonawcy powinni prowadzić działalność gospodarczą w zakresie objętym przedmiotem zamówienia.
- 2) Wykonawcy powinni posiadać uprawnienia do przeprowadzania kontroli urządzeń grzewczych i gazowych, uprawnienia do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku dozoru oraz eksploatacji (na stanowisku kontrolno- pomiarowym).
- 3) Wykonawcy powinni posiadać uprawnienia Mistrza kominiarskiego – do świadczenia usług kominiarskich w zakresie przedmiotu niniejszego zapytania ofertowego.
- 4) Wykonawcy powinni posiadać uprawnienia budowlane odpowiedniej specjalności w zakresie kontroli stanu technicznego przewodów dymowych oraz grawitacyjnych przewodów spalinowych i wentylacyjnych oraz przewodów kominowych, w których ciąg kominowy jest wymuszony pracą urządzeń mechanicznych

3. Wynagrodzenie:

- 1) Cena brutto wskazana w ofercie powinna uwzględniać wszystkie wymogi, o których mowa w zapytaniu ofertowym, w tym zawierać wszelkie koszty niezbędne do prawidłowego i pełnego wykonania przedmiotu zamówienia.
- 2) Wszystkie ewentualne upusty, rabaty, bonifikaty i promocje zastosowane przez Wykonawcę muszą być uwzględnione w cenie oferty.
- 3) W ofercie należy podać kwotę wynagrodzenia w rozbiu na cenę netto i obowiązujący podatek VAT za wykonanie wszelkich czynności niezbędnych do należytego wykonania przedmiotu umowy.

4. Opis sposobu przygotowania oferty:

- 1) Każdy oferent przedkłada tylko jedną ofertę,
- 2) Oferenci ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty
- 3) Kompletna oferta powinna zawierać prawidłowo wypełniony:
 - a) formularz ofertowy - załącznik nr 1,
 - b) aktualny odpis- kopia z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji,
 - c) zgodę na przetwarzanie danych - załącznik nr 2,

- d) oświadczenie – załącznik nr 4
 - e) wykaz osób – załącznik nr 5
 - f) wykaz – załącznik nr 6
- 4) Ofertę należy przygotować w języku polskim.
- 5) Oferta powinna zawierać nazwę i dane teleadresowe Wykonawcy.

5. Opis kryteriów, którymi będzie się kierował Zamawiający przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny oferty:

- 1) Cena - 100%:

6. Dodatkowe informacje:

- b) Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyn.
- c) Zamawiający zastrzega sobie możliwość negocjacji zaoferowanej ceny.
- d) Wykonawcy zostaną poinformowani o dokonany wyborze drogą elektroniczną.

7. Termin składania ofert:

1. Oferty, które wpłyną po wyznaczonym terminie nie będą rozpatrzone.
2. Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 21.05.2021 r. do godz. 10⁰⁰ w formie:
 - a. elektronicznej podpisaną certyfikatem kwalifikowanym lub podpisaną i opieczetowaną ofertę należy zeskanować i przesłać na adres e-mail: j.sztejner@cuw-szprotawa.pl
 - b. pisemnej (osobiście) na adres: Centrum Usług Wspólnych Plac Kościelny 2, 67-300 Szprotawa.
 - c. złożenie zapytania ofertowego, jak też otrzymanie w wyniku zapytania oferty cenowej nie jest równoznaczne ze złożeniem zamówienia przez Zamawiającego i nie łączy się z koniecznością zawarcia przez niego umowy.
 - d. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
 - e. Wykonawcy zostaną poinformowani o dokonany wyborze drogą elektroniczną.

Załączniki

1. Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy.
2. Załącznik nr 2 - Zgoda na przetwarzanie danych.
3. Załącznik nr 3 – wzór umowy
4. Załącznik nr 4 – Oświadczenie
5. Załącznik nr 5 – Wykaz osób
6. Załącznik nr 6 - wykaz