

ZAPYTANIE OFERTOWE NR 6/2021

Dotyczące wykonania przeglądów oraz całorocznego dozoru urządzeń kotłowni gazowej i instalacji gazowej, mieszczących się w budynkach jednostek obsługiwanych przez Centrum Usług Wspólnych w Szprotawie według załączonego wykazu (załącznik nr 6), zgodnie z art. 62 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz U. z 2020 r, poz 1333, poz 471).

Niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Wartość nie przekracza kwoty wskazanej w art.2 ust. 1 pkt. 1

Centrum Usług Wspólnych w Szprotawie zwraca się z prośbą o przedstawienie oferty cenowej z uwzględnieniem poniższych wymagań

1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Centrum Usług Wspólnych w Szprotawie

Plac Kościelny 2, 67-300 Szprotawa

NIP: 924-191-33-62

Ileokroć w zapytaniu jest mowa o:

- a) WYKONAWCY, należy przez to rozumieć podmiot, do którego zostało skierowane niniejsze zapytanie lub który złoży ofertę w odpowiedzi na niniejsze zapytanie,
- b) ZAMAWIAJĄCYM, należy rozumieć każdą odrębną jednostkę obsługiwaną przez Centrum Usług Wspólnych:

Zespół Przedszkolny w Szprotawie

Szkoła Podstawowa nr 1 w Szprotawie

Szkoła Podstawowa nr 2 w Szprotawie

Szkoła Podstawowa w Wiechlicach

Szkoła Podstawowa w Siecieborzycach

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest:

- 1) Świadczenie usług przeglądów konserwacyjnych urządzeń kotłowni wg instrukcji poszczególnych urządzeń. Usługi przeglądów konserwacyjnych przeprowadzane będą przed sezonem grzewczym w terminie 01 września – 15 października oraz po sezonie grzewczym w terminie do 30 maja.
- 2) Całoroczny dozór nad eksploatacją urządzeń kotłowni gazowej wg załącznika nr 5
- 3) W ramach przeglądu Wykonawca jest zobowiązany m.in. wykonać następujące czynności:
 - 1) odpowietrzenie pieca (w razie potrzeby),
 - 2) sprawdzenie szczelności instalacji gazowej,
 - 3) kontrola szczelności uszczelek i sznurów uszczelniających,
 - 4) kontrola elementów termoizolacyjnych komory spalania,
 - 5) kontrola urządzeń zabezpieczających (zawór bezpieczeństwa, STB), analiza spalin,
 - 6) czyszczenie części spalinowej kotła,
 - 7) test przebiegów,
 - 8) kontrola nastaw automatyki,
 - 9) kontrola naczynia przeponowego,

- 10) analiza parametrów fizyko-chemicznych wody: surowej (minimum twardość ogólna i odczyn),
do uzupełniania (minimum twardość ogólna i odczyn), kotłowej (minimum twardość ogólna, stężenie wolnego tlenu i odczyn),
- 11) kontrola izolacji termicznej kotła.

3. Wykonawca jest zobowiązany:

- 1) posiadać odpowiednią wiedzę, doświadczenie, a także uprawnienia do wykonania przedmiotu zamówienia;
 - 2) wykonać przedmiot zamówienia przy zachowaniu należytej staranności, zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego oraz Dokumentacją Techniczno-Rozruchową kotła gazowego;
 - 3) wykonać inne czynności niewymienione w niniejszym zakresie, a niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotowej usługi;
 - 4) wykonać przedmiot zamówienia przy użyciu środków i materiałów, zapewnionych we własnym zakresie i na własny koszt;
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody wynikłe w trakcie wykonywania prac, następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich związanych z realizacją przedmiotu zamówienia na terenie budynku Zamawiającego, a także za szkody wynikające ze zniszczenia obiektu, materiałów, sprzętu i innego mienia, będących skutkiem realizacji przedmiotowych usług.

3. Sposób realizacji usługi:

1. Z przeprowadzonych przeglądów w poszczególnych budynkach należy sporządzić protokoły w wersji elektronicznej i papierowej.
4. Sporządzoną dokumentację Wykonawca winien przekazać Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia zakończenia czynności.
5. Wykonawca zobowiązany będzie do wystawienia odrębnych rachunków lub faktur na poszczególne jednostki organizacyjne obsługiwane przez CUW wykazane w spisie obiektów w celu obciążenia kosztami wykonanych czynności podmiotów faktycznie władających nieruchomością.
6. Zalecenia ujęte w protokołach sporządzonych w toku kontroli powinny być sformułowane w układzie zhierarchizowanym określającym stopień pilności i rygor czasowy ich wykonania. Zalecenia te powinny obejmować zasady postępowania zmierzające do wykonania niezbędnych napraw.
8. Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z poszczególnymi użytkownikami obiektu, szczegółowego terminu wykonania przeglądu.
11. Wykonawca zobowiązany będzie do świadczenia usług w okresie od dnia podpisania umowy. do 30.07.2022 r., dla jednostek obsługiwanych wg załącznika nr 5.

Termin realizacji przedmiotu zamówienia:

Umowa zawarta zostanie na czas określony: od dnia podpisania umowy do 30.07.2022 r. pomiędzy Wykonawcą a Dyrektorem każdej jednostki.

3. Warunki udziału w postępowaniu oraz sposób dokonywania oceny spełnienia tych warunków:

- 1) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca posiadał wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonywania przedmiotu zamówienia. Zamawiający uzna powyższy warunek za

spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje osobami posiadającymi uprawnienia do wykonywania czynności.

- 2) Wykonawca podczas wykonywania przedmiotu zamówienia może polegać na podwykonawcach po uzyskaniu zgody zlecniodawcy.

4. Wynagrodzenie:

- 1) Cena brutto wskazana w ofercie powinna uwzględniać wszystkie wymogi, o których mowa w zapytaniu ofertowym, w tym zawierać wszelkie koszty niezbędne do prawidłowego i pełnego wykonania przedmiotu zamówienia.
- 2) Wszystkie ewentualne upusty, rabaty, bonifikaty i promocje zastosowane przez Wykonawcę muszą być uwzględnione w cenie oferty.
- 3) W ofercie należy podać kwotę wynagrodzenia w rozbiciu na cenę netto i obowiązujący podatek VAT za wykonanie wszelkich czynności niezbędnych do należytego wykonania przedmiotu umowy.
- 4) W ofercie należy osobno podać cenę przeglądu i rocznego dozoru.
- 5) Płatność za przegląd pieca gazowego będzie dokonana po wykonaniu usługi, potwierdzonym wpisem do książki kontroli i otrzymanego protokołu pokontrolnego. Termin płatności wynosić będzie 21 dni od daty wpływu faktury.

5. Opis sposobu przygotowania oferty:

- 1) Każdy oferent przedkłada tylko jedną ofertę,
- 2) Oferenci ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty
- 3) Kompletna oferta powinna zawierać prawidłowo wypełnione:
 - a) formularz ofertowy - załącznik nr 1,
 - b) zgodę na przetwarzanie danych - załącznik nr 2,
 - c) oświadczenie – załącznik nr 4
 - d) wykaz cen dla jednostek – załącznik nr 6
- 4) Ofertę należy przygotować w języku polskim.
- 5) Oferta powinna zawierać nazwę i dane teleadresowe Wykonawcy.

6. Opis kryteriów, którymi będzie się kierował Zamawiający przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny oferty:

- 1) Cena - 100%:

7. Dodatkowe informacje:

- 1) Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyn.
- 2) Zamawiający zastrzega sobie możliwość negocjacji zaoferowanej ceny.
- 3) Wykonawcy zostaną poinformowani o dokonany wyborze drogą elektroniczną.

8. Termin składania ofert:

1. Oferty, które wpłyną po wyznaczonym terminie nie będą rozpatrzone.
2. Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 27.07.2021 r. do godz. 10⁰⁰ w formie:
 - a. elektronicznej podpisaną certyfikatem kwalifikowanym lub podpisaną i opieczętowaną ofertę należy zeskanować i przesłać na adres e-mail: j.sztejner@cuw-szprotawa.pl
 - b. pisemnej (osobiście) na adres: Centrum Usług Wspólnych Plac Kościelny 2, 67-300 Szprotawa.

- c. złożenie zapytania ofertowego, jak też otrzymanie w wyniku zapytania oferty cenowej nie jest równoznaczne ze złożeniem zamówienia przez Zamawiającego i nie łączy się z koniecznością zawarcia przez niego umowy.
- d. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- e. Wykonawcy zostaną poinformowani o dokonany wyborze drogą elektroniczną.

Załączniki

- 1. Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy.
- 2. Załącznik nr 2 - Zgoda na przetwarzanie danych.
- 3. Załącznik nr 3 – Wzór umowy
- 4. Załącznik nr 4 – Oświadczenie
- 5. Załącznik nr 6 - wykaz